



Skema til brug for screening i.f.m. ansøgning om en afgørelse efter miljøvurderingslovens § 21

VVM-Screening,
Version 17,
Q-gruppen 08-05-2019

VVM - screening - skovrejsning - Lemtorpvej 62 - matr. 7e Rom Hede, Rom og 18c Lemtorp, Lemvig Jorder

Jour nr.: 09.40.20P19-19-22

Basisoplysninger	Anmeldte oplysninger
Projektbeskrivelse	Lodsejer ønsker at etablere ca. 4,9 ha skov for at øge handels- og naturværdien på ejendommen. Skoven etableres primært med løvtræer og buske uden reolpløjning, dvs. jorden pløjes med almindelig landbrugspløj, forud for plantning. Der etableres et 20 meter bredt skovbryn omkring. Der sættes et 140 cm højt vildthejn omkring, der kan forventes at stå i op til ti år efter plantning. Arealet der ønskes skov på, er i dag intensivt drevet landbrugsareal. Arealet ligger i den gældende kommuneplan med ca. 75% af arealet indenfor "skovrejsning uønsket" og resten i "skovrejsning neutralt" område. Skovrejsningsudpegningen er lige blevet revideret (trådte i kraft 7. juli 2022), og da ansøger og dennes konsulent startede processen op i juni lå arealet i "neutralt område". Ansøgers konsulent skriver således: <i>Ved processens opstart var der umiddelbart ikke noget i vejen for, at der kunne rejses skov på ejendommen, bortset fra omkring 10% af arealet som lå i skovrejsning uønsket område. Derfor har vi udarbejdet et skovrejsningsprojekt, hvor der planlægges at søge om Tilskud til privat skovrejsning hos Landbrugsstyrelsen. Mens ejer har haft sommerferien til at overveje projektet, har skovrejsning-uønsket området dog fået en større udbredelse, så det nu dækker over 75% af ejendommens areal. (Se vedhæftede kortbilag)</i> Skovrejsningsudpegningen beskytter de samme landskabelige hensyn omkring Lemvig sødal som i den tidligere kommuneplan, afgrænsningen er bare ændret en smule, men ikke på baggrund af en egentlig besigtigelse af området. Skoven forsøges tilpasset i terrænet, og der holdes minimum 25 meters afstand til det fredede område, og i øvrigt omkring 32 meters afstand til det registrerede NBL §3-overdrev, som ligger nede i sødalen. Derudover holdes der 8-10 meters afstand til det beskyttede vandløb, Skødbæk, som løber langs nordsiden af skovrejsningsarealet Skoven vil fungere som spredningskorridor mellem Lemvig Sødal og det skovrejsningsareal der blev givet tilladelse til i 2018, og som ligger umiddelbart nordøst for arealet. Derudover vil skovrejsningen medføre en reduceret udledning af kvælstof, fosfor og pesticider, både til naturarealet og vandløbet, men naturligvis også til grundvandet i området. Arealet ligger jf. arealinformation inden for henholdsvis område med

	kvælstofreduktionspotentiale 51-75%, Søopland omfattet af skærpet fosforloft og opland til N-følsom habitatnatur. Det ovenstående ligger i øvrigt meget godt i tråd med de ting, som står i kommuneplanen, der ligger til grund for udpegningen. Her står skrevet, at skovrejsning skal medvirke til at beskytte følsomme naturtyper og grundvandsressourcen. Der er omkring 1,5 km. afstand til Lemvig. Dette er naturligvis større afstand, end det findes ønskeligt jf. kommuneplanen. Men da skovrejsningen ligger "i forlængelse af" et §3-område, som ligger inden for dette afstandskrav, må man formode, at skoven også vil gavne de rekreative muligheder for Lemvigs beboere. Da projektet nu ligger i "skovrejsning uønsket" område, kræver projektet desuden en tilladelse efter Bekendtgørelse 2017-11-24 nr. 1236 om <i>jordressourcens anvendelse til dyrkning og natur</i>
Bygherre Navn: Adresse: Telefonnr.: E-mail:	Mark Holm Christensen Lemtorpvej 62, 7620 Lemvig 28990342 mark_c206@hotmail.com
Kontaktperson Navn: Adresse: Telefonnr.: E-mail:	Proviido / Peter Wortmann Martin Viborg Resenvej 85, 7800 Skive 60247032 / 60247042 natur@proviide.dk / martin@proviido.dk
Projektets Adresse: Matr. nr. og ejerlav:	Lemtorpvej 62, 7620 Lemvig 7e Rom Hede, Rom og 18c Lemtorp, Lemvig Jorder
<i>Projektet berører følgende kommune eller kommuner</i>	Lemvig
<i>Oversigtskort over skovrejsningsudpegningen</i>	Bilag 1
<i>Kortbilag med indtegning af anlægget og projektet</i>	Bilag 2

Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: d) Nyplantning og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse.

Projektets karakteristika	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives:	
Navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	-
2. Arealanvendelse efter projektets realisering.	
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	Skov
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning.	
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	Skovrejsningsarealet planlægges til ca. 4,9 hektar
Projektets bebyggede areal i m ²	-
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	-
Projektets maksimale bygningshøjde i m	Træerne ventes at opnå en højde på 20-30 meter om 30-100 år
Grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	-
Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	-
Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå:	Det planlægges at skoven vil blive etableret ved plantning i foråret 2023. Formentlig i perioden april til juni
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden	

<i>Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde</i>	Ikke relevant
<i>Vand - mængde i anlægsperioden</i>	-
<i>Affaldstype og mængder i anlægsperioden</i>	-
<i>Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden</i>	-
<i>Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden</i>	-
<i>Håndtering af regnvand i anlægsperioden</i>	-
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	
<i>Råstoffer – type og mængde i driftsfasen</i>	Der kan blive udtaget træ til flis
<i>Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen</i>	-
<i>Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen</i>	-
<i>Vand – mængde i driftsfasen</i>	-
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen:	
<i>Farligt affald</i>	Ikke relevant
<i>Andet affald</i>	-
<i>Spildevand til renseanlæg</i>	-
<i>Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav</i>	-
<i>Håndtering af regnvand</i>	-
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?	Nej
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	Nej
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	-

10. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BREF-dokumenter ?	Nej
11. Vil anlægget kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?	-
12. Er anlægget eller dele af anlægget omfattet af BAT-konklusioner?	Nej
13. Vil anlægget kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	-
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj? Oversigt vejledninger	Nej
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	-
16. Vil det samlede anlæg, når projektet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	-
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening? Luftvejledning mv.	Nej
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	-
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	-
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener? I anlægsfasen I driftsfasen	Nej Nej
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener? I anlægsfasen I driftsfasen	Nej Nej

22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne? I anlægsfasen I driftsfasen	Nej Nej
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen? jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?	Nej

Projektets placering	
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	Området er ikke lokalplanlagt, men projektet kræver en tilladelse i forhold til skovrejsningsudpegningen i gældende kommuneplan
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	Nej
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?	Nej. Det fremtidige skovareal er under 20 ha og medfører ikke en 300 m skovbyggelinje på boliger i det åbne land.
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?	Nej
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	Ja
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)	Nej
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?	Der er ingen fredningssager under behandling i Lemvig Kommune
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.	Skødbæk ligger nord for arealet og er beskyttet af §3 i NBL. Derudover er der ca. 20-25 meter til beskyttet overdrev vest for arealet
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	Der kan evt. forekomme markfirben, birkemus, spidssnudet frø, og evt. stor vandsalamander.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.	Lemvig sødal er et fredet område og ligger ca. 25 meter vest for arealet
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste Habitatområde (Natura 2000 områder, fuglebeskyttelses-områder og Ramsarområder).	Ca. 3,4 km syd-øst for projektet ligger Natura 2000 område nr. 224, Flynder Å og heder i Klosterhede Plantage.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske	Da arealanvendelsen går fra mark i omdrift til skov, forventes en bedre beskyttelse af overfladevand og grundvand. Grundvandsdannelsen kan mindskes, da der fordampningen

<i>ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?</i>	normalt er større fra skovområder end fra mark. Da arealet er meget lille, forventes ingen påvirkning af den kvantitative tilstand af grundvandsforekomsten.
<i>36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?</i>	Ja.
<i>37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?</i>	Nej
<i>38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse?</i>	I klimatilpasningsplanen er der for området angivet ikke at være risiko for oversvømmelser i forbindelse med skybrud I klimatilpasningsplanen er der for området angivet ikke at være risiko for oversvømmelser i forbindelse med havvandsstigninger ved ekstreme højvandshændelser.
<i>39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?</i>	Nej. Arealer i Lemvig Kommune er ikke omfattet af oversvømmelsesloven.
<i>40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?</i>	Nej
<i>41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?</i>	Nej
<i>42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?</i>	Der holdes minimum 25 meter til beskyttet overdrev

Myndighedsscreening	
<i>Kan projektets kapacitet og længde for strækningsanlæg give anledning til væsentlige miljøpåvirkninger?</i>	Nej
<i>Hele projektets påvirkning af</i>	Det ansøgte er beliggende på grænsen mellem landskabsområderne Lemvig Morænelandskab og Fabjerg Hedeslette. Kendetegnende for morænelandskabet er det storslåede og storbakkede landskab, der er åbent og meget kuperet, med store oplevelsesværdier fra terræn til bebyggelse samt bevoksning. Særligt karakteristisk for morænelandskabet er er tunneldalen, der løber fra Limfjorden til Hedesletten og danner et storslået landskab med markante skråninger, formet som følge af afsmeltningen fra sidste istid. De sydligste og østligste skråninger omkring Lemvig sø er opretholdt i den oprindelige karakter og relativt friholdt for beplantning ved afgræsning. I området som helhed findes der spredt beplantning af varierende omfang, den overordnede oplevelse er dog at landskabet har en transparent til åben karakter.

Historiske landskabstræk:
Kulturelle landskabstræk:
Arkæologiske værdier/landskabstræk:
Æstetiske landskabstræk:
Geologiske landskabstræk:
Beskyttede naturtyper:
Beskyttede arter:
Fredede områder:
Natura 2000 områder
Fuglebeskyttelsesområder og
Ramsarområder:
Sårbare vådområder:

Det kendetegnende ved hedesletten er det flade og letbølgede landskab. Markarealernes afgrænsning består oftest af et markskel, der markerer sig ved dyrkningsgrænserne, i stedet for lægivende beplantning. Dette får istidslandskabets bølgede flade til at fremstå tydeligt og i en større skala.

Området er i Lemvig Kommuneplan 2021-33 delvist udpeget som bevaringsværdigt landskab på grund af et sammenhængende landskab omkring Horn sø, Gjellerodde sommerhusområde og Lemvig by inkl. Sødalsfredningen. Ifølge Kommuneplan 2021-33 kan anlæg, nyt byggeri og ændret arealanvendelse kun etableres i de udpegede områder, hvis de landskabelige kvaliteter ikke påvirkes negativt eller forstyrres.

Efter besigtigelse i området den 30. august 2022 er det vurderet, at det ikke vil få en negativ indvirkning på oplevelsen af landskabet at rejse skov på det ønskede område. De bare skråninger og ådalen vest for ejendommen, som udpegningen i Lemvig Kommuneplan ønsker at bevare, er ikke synlige fra nærområdet, hvorfor skovrejsning ikke medfører en negativ indvirkning på dem. Flere steder opleves der større randbeplantninger omkring gårde og skovrejsningsområdet vil fint kunne passe ind i det landskabsbillede.

Der er ingen arkæologiske landskabstræk i området, som skov en vil sløre.

Skoven vurderes ikke at påvirke de geologiske landskabstræk.

Området er dyrket mark og der holdes en god afstand til beskyttet overdrev, så projektet vil ikke påvirke beskyttede naturtyper negativt.

Det vurderes, at der kun forekommer beskyttede arter på projektområdet sjældent og at arter som stor vandsalamander, birkemus og markfirben, vil have bedre muligheder i området, hvis arealet er skovbevokset.

Det vurderes, at projektet ikke påvirker oplevelsen af fredningen, da skoven er trukket lidt tilbage i forhold til fredningen og arealet er relativt fladt, således at fredningen allerede er vanskelig at se fra Lemtorpvej.

Det vurderes, at projektet ikke påvirker Natura 2000 områder eller udpegningsgrundlaget herfor, fordi skovrejsningen ikke medfører øget udledninger af nogen art, derimod må det forventes at skovrejsningen bidrager til mindre udledning af især næringsstoffer til Skødbæk, Lemvig Sø og Limfjorden og dermed bedre vandmiljø.

Projektområdet ligger i oplandet til Skødbæk, der løber ud i Lemvig Sø og derfra ud i Limfjorden. Der er blevet etableret et "fosfor-vådområde" umiddelbart opstrøms Lemvig sø for at reducere udledningen af fosfor til søen. Da arealanvendelsen

	ændres fra mark i omdrift til skov, forventes en bedre beskyttelse af overfladevandet.
Grundvand og drikkevandsinteresser:	Projektet forventes ikke at påvirke grund og drikkevandsinteresser.
Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?	Projektet ligger indenfor Geopark Vestjyllands område, og grænser op til Lemvig tunneldal, der er et såkaldt "Geosite" i Geoparken.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet? Overfladevand: Grundvand: Naturområder: Boligområder (støj/lys og luft):	 Nej Nej Nej Nej
Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger i: Anlægsfasen? Driftsfasen?	 Nej Nej
Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand	4,9 ha landbrugsjord konverteres til skov
Risikoen for større ulykker og/eller katastrofer, som er relevante for det pågældende projekt, herunder sådanne som forårsages af klimaændringer, i overensstemmelse med videnskabelig viden	-
Risikoen for menneskers sundhed (f.eks. som følge af vand- eller luftforurening).	-
Indebærer projektet en væsentlig udledning af drivhusgasser?	Nej. Skov optager CO ₂ og er et virkemiddel til reduktion af klimagasser
Er området, hvor projektet tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?	-
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?	Nej
Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen	-
Miljøpåvirkningens grænseoverskridende karakter	Ingen

Miljøpåvirkningsgrad og -kompleksitet	-
Miljøpåvirkningens sandsynlighed	-
Miljøpåvirkningens:	
Varighed	-
Hyppeghed	-
Reversibilitet	-

Konklusion	Ja	Nej	
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligtigt:		X	Projektet vil ikke påvirke miljøet væsentligt
Partshøring	Projektet har ikke været sendt i partshøring, da det er vurderet, at der ikke er andre berørte parter i projektet end ansøger.		

Dato: 23. september 2022
Kristina Brochmann Pedersen
Skov- og Landskabsingeniør

Bilag 1- Skovrejsningsudpegning hhv. før og efter 7. juli 2022



Proviido Skov & Natur ApS | CVR: 37135127 | Reservevej 85, 7800 Skive | Email: info@proviido.dk | Telefon: 6024 7042



Proviido Skov & Natur ApS | CVR: 37135127 | Reservevej 85, 7800 Skive | Email: info@proviido.dk | Telefon: 6024 7042

Oversigts-/Detailkort

Adresse: Lemtorpvej 62, 7620 Lemvig
Matrikel: 7e Rom Hede, Rom og 18c
Lemtorp, Lemvig Jorder
Dato: 09-08-2022
Baggrundskort: Kortforsyningen SDPE



Proviido ApS | CVR: 37135127 | Reservevej 85, 7800 Skive | Email: info@proviido.dk | Telefon: 6024 7042